

SASSARI QUADRIVANO VIA FANCELLO

In vendita. € 165.000



Via Fancello, Sassari, 07100, Sardegna, Sassari

Sassari, Via Fancello a breve distanza dalla lunga passeggiata di Via Roma, ottima posizione tra Viale Umberto alta e Via Principessa Jolanda, comoda per raggiungere i servizi offerti dalla città come scuole, università, fermate bus, supermercati, chiese, ospedali etc. House & Life Immobiliare propone interessante appartamento da ristrutturare, posto al quarto piano di uno stabile servito da ascensore. La soluzione è composta da un ingresso, uno studio, un'ampia e luminosa sala con affaccio sul balcone con vista sul verde, una cucina abitabile accessoriata da una comoda dispensa/ripostiglio anch'essi con affaccio sul secondo balcone interno; la zona notte si compone di tre camere da letto, uno spazio ad uso ripostiglio, un bagno ed un doppio servizio. Due delle tre camere da letto hanno affaccio sul medesimo balcone della sala. Possibilità di acquisto separato di un box auto all'interno dello stesso stabile. Il riscaldamento è centralizzato. La classe energetica assegnata attualmente è in fascia G. L'immobile sarà oggetto di ecobonus 110%.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 8
Camere : 3
Bagni : 2

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie : 138
lorda