

**CASA INDIPENDENTE A URI VIA DIAZ**

**In vendita. €85.000**



**Via Armando Diaz/Via Dante Alighieri, Uri, 07040, Sardegna, Sassari**

Sassari-Uri, nel piccolo paesino a breve distanza dalla città, House & Life Immobiliare propone in vendita una soluzione terra- cielo sviluppata su un unico livello posto al piano terra per complessivi mq 440 che si compone di un appartamento composto da 5 vani (soggiorno, cucina, due letto , un bagno, terrazzo, cantina), distribuiti su una superficie di mq. 115 circa aventi affaccio su un giardino interno, segue un locale ad uso magazzino con cortile pertinenziale anch'esso collocato al piano terra e un comodo garage sempre sullo stesso livello. La soluzione necessita di un totale intervento di ristrutturazione che, grazie anche alla possibilità di sopraelevazione , consentirebbe la realizzazione di una importante costruzione indipendente dalle ottime metrature. Prezzo trattabile.

**INFORMAZIONI DI BASE:**

Locali : 5  
 Camere : 2  
 Bagni : 1

**INFORMAZIONI IMMOBILE:**

Superficie : 440  
 lorda