

AMPIO TRILETTO SASSARI VIALE ITALIA

In vendita. € 243.000



Viale Italia, Sassari, 07100, Sardegna, Sassari

Sassari, Viale Italia, in zona ben servita e in prossimità delle principali strutture ospedaliere e facoltà universitarie, House & Life Immobiliare propone in vendita elegante appartamento posto al piano terzo di un ottimo contesto condominiale servito da ascensore. La soluzione si presenta con una ampia metratura, pari a circa 175 mq, interamente rifinita con parquet, eleganti armadi a muro in legno e con una ottima distribuzione degli spazi interni così suddivisi: un ingresso riservato a cui segue un corridoio che porta sulla sala, separata dalla sala da pranzo per mezzo di una porta a vetri scorrevole, quest'ultima stanza ha uscita su un balcone che affaccia sulla via principale. La cucina ampia e abitabile, organizzata con zona colazione all'americana, presenta doppia uscita sul balconcino da una parte chiuso e dall'altra scoperto, dove si segnala la presenza di una riserva idrica. La cucina inoltre dispone di una piccola stanzetta uso ripostiglio o lavanderia. La zona notte, separata da una porta che la rende più riservata, accoglie tre ampie camere da letto, di cui la matrimoniale accessoriata da bagno e cabina armadio, una camera con uscita su un piccolo balcone ed una terza stanza. Particolare l'organizzazione del bagno principale che ha due distinti ambienti, uno per i sanitari e uno per la zona relax con vasca idromassaggio. Il riscaldamento è di tipo centralizzato e la classe energetica è in Fascia F. Completa l'offerta un comodo box auto acquistabile separatamente.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali	: 8
Camere	: 3
Bagni	: 2

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie	: 175
lorda	

QUARTIERE:

Centro	: 0 Minuti Con
--------	----------------