

**VIA PRUNIZZEDDA, CORTILE E GIARDINO
AD USO ESCLUSIVO**

In vendita. €138.000



Via Prunizedda, Sassari, 07100, Sardegna, Sassari

vai al Virtual Tour Sassari, Via Prunizedda, a breve distanza dalla Via Luna e Sole, in una zona comoda con presenza di scuole, chiese, poste e banche, centri sportivi e supermercati, fermate bus e tutti i servizi di vario genere. La House & Life Immobiliare vende interessante soluzione posta al primo piano alto di una palazzina di due piani. L'immobile, distribuito su una superficie complessiva di 91 mq., si compone di ingresso sulla zona giorno con uscita su un comodo balcone con affaccio sulla Via Prunizedda, segue una cucina abitabile accessoriata da comodo ripostiglio, anch'essa con uscita su

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali	: 5
Camere	: 2
Bagni	: 1

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie	: 91
lorda	

comodo balcone a cui segue una rampa di scale che porta al piano terra dove si trova un cortile ad uso esclusivo della proprietà con un angolo di giardino. Un piccolo disimpegno ci accompagna verso la zona notte composta da due camere da letto ed un bagno. Il riscaldamento è di tipo centralizzato. La Classe Energetica assegnata è in fascia G.