

VIALE ADUA

In vendita. €240.000



Viale Adua, Sassari, 07100, Sardegna, Sassari

vai al Virtual Tour Sassari, Viale Adua, la House & Life Immobiliare propone in vendita interessante e signorile appartamento in ottima posizione strategica ad un passo dalla Via Roma ed a brevissima distanza dal quartiere Luna e Sole, vicino a supermercati, scuole, centri sportivi e tutti i servizi di vario genere. La soluzione posta al 4 piano è collocata all'interno di un signorile complesso condominiale, servito da ascensore, circondato da cortile ed aree verdi ad uso esclusivo del condominio. L'appartamento, si sviluppa su una superficie di 158mq., rifinito con pavimento in marmo, l'immobile è composto di ingresso, ampio e luminoso soggiorno, seguito da sala da pranzo entrambi con uscita su un grande balcone che circonda l'appartamento su 2 lati e guarda sulla Viale Adua. Un disimpegno ci conduce verso la cucina spaziosa ed abitabile, accessoriata da doppio servizio e un secondo balcone. Seguono 2 camere da letto, una terza camera che si presta ad uso studio ed un bagno. Il riscaldamento è di tipo centralizzato con i radiatori presenti in ogni ambiente. Le rifiniture interne, così come la parte impiantistica, sono risalenti al periodo di costruzione. Completa l'offerta al piano terra, all'interno del cortile condominiale, un comodo box di 13mq. Classe Energetica in fase di elaborazione.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 6
Camere : 2
Bagni : 2

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie : 158
lorda