

VIA BINNA

In vendita. €280.000



Via Binna, Sassari, 07100, Sardegna, Sassari

vai al Virtual Tour Sassari, Via Binna, nel quartiere residenziale e signorile di Luna e Sole adiacente alla Via Casula, Via Biasi, Via Roth, Via Abozzi..., la House & Life Immobiliare vende interessante e raffinato appartamento ad un passo da qualsiasi servizio di prima necessità: Scuole, Uffici, Poste, Banche, Supermercati, Centri Sportivi.. La soluzione è posta al piano terra rialzato ed è collocata all'interno di un tranquillo e piccolo complesso residenziale, che vanta la presenza di un giardino/cortile condominiale che gira intorno allo stabile. L'appartamento, in ottimo stato abitativo, si sviluppa su una superficie di 182mq., totalmente rifinito in parquet, internamente è composto da un ingresso su un'ampia e luminosa zona giorno composta da due ambienti separati fra loro per mezzo di una porta a vetri scorrevole, segue un'ampia sala da pranzo, comunicante con la cucina separata, abitabile e accessoriata da lavanderia e dispensa, anche qui una porta scorrevole separa i due ambienti e ci permette di godere degli spazi con maggior riservatezza. Un disimpegno ci conduce verso la zona notte dove troviamo tre camere da letto, due di queste accessoriate da uscita diretta su due comodi balconi indipendenti, completano la zona notte un bagno ed un comodo ripostiglio/cabina armadio. Il riscaldamento è di tipo centralizzato e l'immobile viene riscaldato per mezzo di radiatori presenti in ogni ambiente. L'appartamento gode di una sua riservatezza in virtù del giardino condominiale che lo circonda e l'accesso alla palazzina, privo di barriere architettoniche, tramite cancello elettrico con vialotto, lo riserva dal fronte strada. Classe Energetica in fase di elaborazione.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali	: 8
Camere	: 3
Bagni	: 2

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie	: 182
lorda	

QUARTIERE:

Centro commerciale	: 0 Minuti Con
Centro	: 0 Minuti Con
Stazione Bus	: 0 Minuti Con
Caffetteria Bar	: 0 Minuti Con
Parcheggio	: 0 Minuti Con
Scuola	: 0 Minuti Con
Supermercato	: 0 Minuti Con