

**CASTELSARDO- LU BAGNU BILOCALE**

**In vendita. €85.000**



**Via Umbria, Castelsardo, 07031, Sardegna, Sassari**

vai al Virtual Tour CASTELSARDO, LU BAGNU: CASA AL MARE A BREVE  
**DISTANZA DALLE SPIAGGE E CON VERANDA ESTERN** La House & Life Immobiliare presenta interessante bilocale a breve distanza dalle splendide spiagge della costa di Lu Bagnu, situato nell'incantevole borgo medioevale a picco sul mare di Castelsardo. Caratteristiche Principali : Posizione : Via Umbria, Castelsardo, Lu Bagnu Metri Quadrati : 40 mq Piano : Terra Descrizione : Zona giorno, angolo cottura, 1 camera da letto, 1 bagno, vivibile veranda esterna. Riscaldamento : Pompa di calore caldo/freddo nella zona giorno. L'appartamento, situato al piano terra, è servito da una graziosa veranda, perfettamente attrezzata con tende solari per offrire comfort anche nelle giornate più calde. L'immobile, in buono stato, si compone di una luminosa zona giorno con angolo cottura, accessoriata da ampia portafinestra che conduce direttamente all'esterno sulla veranda. Costituiscono la zona notte una camera da letto e un bagno. L'appartamento è dotato di un climatizzatore caldo/freddo nella zona giorno. Incluso nell'offerta, l'immobile dispone di comodo posto auto. La Classe Energetica assegnata è in fascia B. Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita, contattaci presso House & Life Immobiliare . Siamo pronti ad aiutarti nella ricerca della tua prossima casa.

**INFORMAZIONI DI BASE:**

Locali : 3  
 Camere : 1  
 Bagni : 1

**INFORMAZIONI IMMOBILE:**

Superficie : 40  
 lorda