

OSSI VIA BOLOGNA

In vendita. €62.000



Via Bologna, Ossi, 07045, Sardegna, Sassari

vai al Virtual Tour **INTERESSANTE TRILOCALE A OSSI (SS), VIA BOLOGNA** La House & Life Immobiliare presenta in vendita un interessante trilocale Ossi (SS), a breve distanza da Sassari, in Via Bologna, situato al primo, secondo ed ultimo piano di un tranquillo condominio senza ascensore. Questa proprietà rappresenta un'opportunità ideale per giovani coppie, sia come prima casa che come investimento per il mercato locativo.

Caratteristiche Principali : Posizione : Via Bologna, Ossi(SS) Metri Quadrati : 54 mq Piano : Primo e Secondo Ascensore : Non disponibile Distribuzione degli Spazi : Al 1° livello cucina abitabile con uscita sul balcone, camera da letto con affaccio su un secondo balcone, 1 bagno. Al 2° livello luminoso soggiorno, ampio balcone con vista sul verde circostante.

Descrizione : Cucina abitabile, 1 camera da letto matrimoniale spaziosa, 1 bagno, soggiorno al piano superiore, 3 balconi. Riscaldamento : autonomo con radiatori in ogni stanza, alimentati a gas. L'appartamento, che si sviluppa su due livelli, offre una superficie di circa 60 mq. Al piano inferiore, troviamo una cucina abitabile con accesso diretto ad un balcone. Inoltre, un comodo disimpegno, che include un pratico angolo adibito a ripostiglio, conduce ad una luminosa e ampia camera da letto dotata di un secondo balcone. Completa questo livello un bagno finestrato con box doccia. Una scala a chiocciola situata nella cucina conduce al piano superiore, mansardato ma dalle altezze utili. Qui, un ampio soggiorno luminoso con accesso ad un ulteriore balcone vi accoglierà, offrendo una vista panoramica sul verde circostante. Il sistema di riscaldamento è autonomo e alimentato a gas, con radiatori in ogni stanza. La proprietà include un comodo posto auto all'interno del cortile condominiale, accessibile tramite un cancello elettrico. La Classe Energetica assegnata è di fascia D. Non lasciarti sfuggire questa opportunità immobiliare a Ossi(SS). Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita, contattaci presso House & Life Immobiliare. Siamo pronti ad aiutarti nella ricerca della tua prossima casa.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali	: 4
Camere	: 1
Bagni	: 1

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie	: 54
lorda	

