

VIA FLORINAS

In vendita. €125.000



### Via Florinas, Sassari, 07100, Sardegna, Sassari

INTERESSANTE APPARTAMENTO A SASSARI, VIA FLORINAS La House & Life Immobiliare vende interessante appartamento situato a Sassari in Via Florinas, angolo Via Baldedda, dove possiamo trovare tutti i servizi che un quartiere può offrire. Caratteristiche Principali : Posizione : Via Florinas, Sassari Metri Quadrati : Appartamento: 151 mq. Box: 15mq. Piano : Primo Ascensore : Disponibile Descrizione : Ingresso, salotto, sala da pranzo, cucina separata e abitabile, 3 camere da letto spaziose, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi, box auto (non incluso nel prezzo). La soluzione posta al 1 piano di una palazzina servita da ascensore, al suo interno si sviluppa su una metratura di 151mq. e si compone di un ampio ingresso in cui affaccia un luminoso salotto, alla destra dell'ingresso segue un disimpegno che conduce verso i vari ambienti della casa, dove troviamo una luminosa sala da pranzo accessoriata da uscita diretta su un comodo balcone che guarda verso la Via Baldedda, una cucina separata ed abitabile con affaccio su un secondo balcone che guarda verso l'interno della proprietà, adiacente alla cucina troviamo un comodo doppio servizio finestrato con affaccio sullo stesso balcone della cucina. Seguono 3 ampie e luminose camere da letto, una delle quali servita da uscita in comune sul balcone della sala da pranzo, infine un bagno ed un pratico ripostiglio. Completa l'offerta un comodo box auto di 15mq. situato all'interno del cortile condominiale, acquistabile separatamente. La Classe Energetica assegnata è in fascia D. Non lasciarti sfuggire questa opportunità immobiliare a Sassari. Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita, contattaci presso House & Life Immobiliare . Siamo pronti ad aiutarti nella ricerca della tua prossima casa.

#### INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 8  
Camere : 3  
Bagni : 2

#### INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie : 151  
lorda