

VIA ORIANI

In vendita. €165.000



Via Oriani, Sassari, 07100, Sardegna, Sassari

vai al Virtual Tour INTERESSANTE APPARTAMENTO A SASSARI, VIA ORIANI La House & Life Immobiliare presenta un interessante appartamento (attualmente adibito ad uso ufficio) situato in Via Oriani nel quartiere residenziale per eccellenza di Luna e Sole, posto al 3 piano di un buon contesto condominiale servito da ascensore e spazi verdi comuni al piano terra; questo immobile vanta una posizione ideale in una zona ricca di servizi e comodità, tra cui scuole, chiese, uffici postali, banche, centri sportivi, supermercati e fermate dell'autobus. Caratteristiche Principali : Posizione : Via Oriani, Sassari Metri Quadrati : 110 mq Piano : Terzo Ascensore : Disponibile Descrizione : Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, 1 bagno, 1 balcone. Possibilità box di 17mq (a parte). Riscaldamento : centralizzato con radiatori in ogni stanza. L'immobile si sviluppa su una metratura di 110mq. ed internamente si compone di un ingresso a cui segue un grande e luminoso soggiorno accessoriato da camino con comodi arredi a muro in legno e con uscita diretta su un ampio e vivibile balcone che guarda verso la Via Oriani. Un disimpegno accessoriato da raffinati armadi a muro realizzati in legno e su misura ci conduce alla cucina separata ed abitabile; seguono 2 spaziose camere da letto ed un comodo bagno finestrato. Possibilità di realizzo 3 camera. L'appartamento dispone di un sistema di riscaldamento centralizzato. La Classe Energetica è in fascia E. E' possibile acquistare separatamente un garage spazioso di 17 mq. situato al primo sottopiano dell'edificio. Il prezzo del garage è da concordare a parte. Non lasciarti sfuggire questo imperdibile appartamento dalle molteplici potenzialità. Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita, contattaci presso House & Life Immobiliare . Siamo pronti ad aiutarti nella ricerca della tua prossima casa.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 6
Bagni : 1

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie : 110
lorda