

PIAZZA CASTELLO GRATTACIELO

In vendita. €178.000



Piazza Castello, Sassari, 07100, Sardegna, Sassari

vai al Virtual Tour Sassari, Piazza Castello, all'ottavo piano del grattacielo, la House & Life immobiliare vende interessante appartamento totalmente ristrutturato e panoramico, collocato all'interno di un contesto condominiale servito da svariati ascensori e servizio di portineria, nel cuore del centro cittadino a due passi dal salotto di Sassari e in una zona comoda a tutti i servizi. Caratteristiche principali: Posizione: Sassari, Piazza Castello Metri Quadrati: Appartamento: 85mq. Piano: Ottavo Ascensore: Disponibile Descrizione: Soggiorno + angolo cottura, 2 camere, 2 bagni, dispensa, 1 balcone. Riscaldamento: Predisposizione di pompe di calore caldo/freddo in ogni ambiente. L'immobile al suo interno si sviluppa su una superficie di circa 85 mq ed è composto da ingresso diretto sull'ampia e luminosa zona giorno con angolo cottura accessoriata da ampia vetrata con vista panoramica e completamente libera verso il golfo dell'Asinara e Alghero, segue un piccolo disimpegno che conduce alla zona notte composta da 2 camere da letto (1 matrimoniale e 1 singola) anch'esse con splendida vista aperta verso il golfo dell'Asinara e il centro storico della città, segue un ampio e comodo bagno con grande box doccia. Un secondo disimpegno ci conduce ad un ambiente utilizzabile come dispensa o locale di sgombero, che eventualmente può essere rimodulato per accogliere la cucina e renderla separata dalla sala, segue un secondo bagno con uscita diretta su un comodo balconcino. Sull'appartamento è stata eseguita una ristrutturazione totale che ha previsto il rifacimento di tutti gli impianti, sia elettrico che idrico, i bagni, il pavimento, sostituzione delle porte per ogni stanza e l'installazione di infissi e portone blindato di ultima generazione. La casa dispone di predisposizione per pompe di calore caldo/freddo in ogni ambiente. La Classe Energetica assegnata è in fascia E.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali	: 5
Camere	: 2
Bagni	: 2

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie	: 85
lorda	

QUARTIERE:

Supermercato	: 0 Minuti Con
Università	: 0 Minuti Con
Scuola	: 0 Minuti Con
Parcheggio	: 0 Minuti Con
Cinema	: 0 Minuti Con
Caffetteria Bar	: 0 Minuti Con
Stazione	: 0 Minuti Con
Centro	: 0 Minuti Con
Centro commerciale	: 0 Minuti Con