

SASSARI - PREDDA NIEDDA

In vendita. € 265.000



Sassari zona Predda Niedda, Sassari, 07100, Sardegna, Sassari

Sassari Zona Industriale Predda Niedda, in zona ad intenso traffico commerciale, House & Life Immobiliare propone in vendita ampio capannone ad uso commerciale, della consistenza di mq 438. Posto al piano terra, livello strada, con accesso alla proprietà per mezzo di cancello elettrico larghezza 3.50 mt. Così composto: ampia sala di ingresso, 1 ambiente destinato a deposito, 4 ambienti separati attualmente ad uso ufficio, 2 bagni, un locale ad uso ripostiglio. L'immobile si presenta in ottimo stato, pari al nuovo, conta nel controsoffitto circa 30 punti luce, la porta di accesso all'ingresso funziona con apriporta elettrico. E' compreso nella vendita un cortile esterno di circa 120 mq con illuminazione esterna. L'immobile è ad alto risparmio energetico, classificato Fascia B.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 6
Bagni : 2

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie : 438
lorda