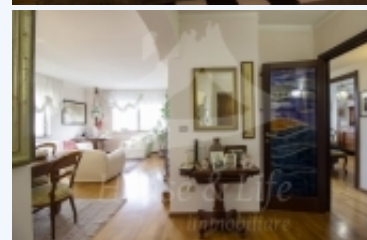


SASSARI VIALE UMBERTO

In vendita. € 245.000



viale Umberto, Sassari, 07100, Sardegna, Sassari

Sassari, in viale Umberto, parte alta, parallela alla centralissima via Roma, adiacente al tribunale e vicinissima al Museo Sanna, a breve distanza da piazza d'Italia, in una zona comoda ai servizi vendiamo interessante appartamento posto al piano 6° di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione, già ristrutturata, si compone di un doppio ingresso, una sala particolarmente luminosa, una cucina abitabile, tre camere da letto di cui la matrimoniale con bagno padronale, un secondo bagno ad uso comune. L'intero appartamento è rifinito in parquet. La soluzione si presenta interessante anche per investimento con possibilità di divisione dell'appartamento in due distinte unità abitative o ideale per la realizzazione di una abitazione con studio professionale dall'ingresso separato. Il riscaldamento è di tipo centralizzato con radiatori in tutti gli ambienti, sono inoltre presenti le pompe di calore, l'immobile risulta in classe energetica F. E' possibile acquistare a parte, con prezzo da concordare, un comodo garage.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 7
 Camere : 3
 Bagni : 2

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie : 110
 lorda
 Superficie : 110
 locali
 accessori