

House & Life Immobiliare

Indirizzo: Viale Umberto I, 20 - 07100 - Sassari (SS)

**Telefono:** 0792013072

Email: houselifeimmobiliare@gmail.com

www.hlre.it

## **VIA POLIGONO**

**In vendita.** € 125.000



## Via Poligono 6, Sassari, 07100, Sardegna, Sassari

Sassari, via Poligono angolo via Baldedda, fronte Stadio dei Pini, a breve distanza dalla via Pascoli, in zona ottimamente servita con presenza di supermercati, scuole e asili, banche e poste, fermate bus, vicinissima alla questura e al parco giochi di via Montello, House & Life Immobiliare propone interessante soluzione posta al piano primo di un buon contesto condominiale servito da ascensore. L'appartamento, in buono stato, si compone di ingresso diretto sul soggiorno/pranzo e una cucina separata; entrambi gli ambienti hanno affaccio su un terrazzo vivibile. Un disimpegno conduce alla zona notte dove sono presenti due camere da letto con uscita su una ampia terrazza abitabile, un bagno con arredi in muratura e un comodo ripostiglio. E' possibile inoltre acquistare a parte un garage posto al secondo sottopiano dello stabile.E' presente il riscaldamento di tipo autonomo e la classe energetica assegnata è in fascia E.

## INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 4 Camere : 2 Bagni : 1

## **INFORMAZIONI IMMOBILE:**

Superficie : 78 lorda